

Số/ No.: 1001/2026/TTr-ĐHĐCĐ/VTB

Hà Nội, ngày 05 tháng 10 năm 2026

Hanoi, October 5, 2026

TỜ TRÌNH/ SUBMISSION

*V/v: Thông qua phương án đầu tư mua cổ phần để trở thành nhà đầu tư chiến lược tại Công ty
Cổ phần Logistics Quốc tế Cái Mép*

*Re: Approval of the plan for investment in the acquisition of shares to become a strategic
investor in Cai Mep International Logistics Joint Stock Company*

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Vận tải biển Vinafco

To: The General Meeting of Shareholders of Vinafco Shipping Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises 2020 and its guiding implementation documents;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Vận tải biển Vinafco (“VTB”);
Pursuant to the Charter of Vinafco Shipping Joint Stock Company (“VTB”);
- Căn cứ Nghị quyết số 0601/2026/NQ-ĐHĐCĐ/VTB của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Vận tải biển Vinafco ngày 16/06/2026 thông qua Báo cáo kết quả đầu tư năm 2025 – 2026 và Kế hoạch đầu tư năm 2026 – 2027, theo nội dung Tờ trình số 0504/2026/TTr-HĐQT/VTB ngày 25/05/2026;
Pursuant to Resolution No. 0601/2026/NQ-ĐHĐCĐ/VTB dated June 16, 2026 of the Annual General Meeting of Shareholders of Vinafco Shipping Joint Stock Company regarding approval of the Report on Investment Results for 2025 - 2026 and the Investment Plan for 2026 - 2027 in accordance with Proposal No. 0504/2026/TTr-HĐQT/VTB dated May 25, 2026;
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 0702/2026/NQ-HĐQT/VTB ngày 10/07/2026 phê duyệt chủ trương nghiên cứu khả thi đầu tư cổ phần tại Công ty cổ phần Logistics Quốc tế Cái Mép (“Công ty CAMIL”);
Pursuant to Resolution No. 0702/2026/NQ-HĐQT/VTB dated July 10, 2026 regarding approval of the policy on feasibility study for investment in shares of Cai Mep International Logistics Joint Stock Company (“CAMIL Company”);



P

- *Căn cứ Biên bản ghi nhớ ngày 31/07/2026 giữa VTB và Công ty CAMIL;*
Pursuant to the Memorandum of Understanding dated July 31, 2026 between VTB and CAMIL Company;
- *Căn cứ phương án đầu tư mua cổ phần tại Công ty CAMIL và kết quả thẩm định tài chính, thuế và pháp lý do các đơn vị tư vấn độc lập thực hiện;*
Pursuant to the plan for investment in the acquisition of shares of CAMIL Company and the results of the financial, tax and legal due diligence conducted by independent advisers;
- *Căn cứ yêu cầu thực tế và thẩm quyền quyết định của Đại hội đồng cổ đông Công ty;*
Pursuant to practical requirements and the decision-making authority of the General Meeting of Shareholders of the Company;
- *Căn cứ Nghị quyết số 1001/2026/NQ-HĐQT/VTB ngày 02/10/2026 của Hội đồng quản trị về việc tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản và thông qua bộ tài liệu lấy ý kiến cổ đông.*
Pursuant to Resolution No. 1001/2026/NQ-HĐQT/VTB dated October 2, 2026 of the Board of Directors regarding the organization of a shareholder written consultation and approval of the dossier for the shareholder written consultation;

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, cho ý kiến và thông qua phương án đầu tư cổ phần để trở thành nhà đầu tư chiến lược tại Công ty Cổ phần Logistics Quốc tế Cái Mép (“Công ty CAMIL”), với các nội dung sau:

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval the plan for investment in the acquisition of shares to become a strategic investor in Cai Mep International Logistics Joint Stock Company (“CAMIL Company”), with the following contents:

I. SỰ CẦN THIẾT VÀ MỤC TIÊU ĐẦU TƯ/ RATIONALE AND OBJECTIVES

Công ty CAMIL sở hữu vị trí và hệ thống hạ tầng logistics tại khu vực Cái Mép - Thị Vải, là khu vực cửa ngõ logistics và cảng nước sâu trọng điểm phía Nam. Việc đầu tư vào Công ty CAMIL tạo điều kiện để VTB từng bước mở rộng hiện diện tại khu vực phía Nam, bổ sung năng lực khai thác cảng, ICD và logistics, đồng thời tăng khả năng kết nối với hoạt động vận tải biển, vận tải thủy và các dịch vụ logistics trong hệ sinh thái Vinafco.

CAMIL Company owns a site and logistics infrastructure system in the Cai Mep - Thi Vai area, a key southern logistics gateway and deep-water port area. The investment in CAMIL Company will enable VTB to gradually expand its presence in the southern region, enhance its port, inland container depot (ICD) and logistics operating capacity, and

increase connectivity with sea transport, inland waterway transport and logistics services within the Vinafco ecosystem.

Việc tham gia Công ty CAMIL với tư cách nhà đầu tư chiến lược không chỉ mang tính chất đầu tư tài chính mà còn nhằm tạo lập vị thế tham gia quản trị, điều hành và khai thác dự án, qua đó hình thành nguồn doanh thu, lợi nhuận dài hạn và gia tăng giá trị khoản đầu tư cho VTB.

VTB's participation in CAMIL Company as a strategic investor is intended not only as a financial investment but also to establish a position from which VTB may participate in the governance, management and operation of the project, thereby generating long-term revenue and profit and increasing the value of VTB's investment.

Trên cơ sở kết quả nghiên cứu khả thi, thẩm định tài chính, thuế, pháp lý và thẩm định giá, Hội đồng quản trị nhận thấy phương án đầu tư Công ty CAMIL có cơ sở để trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, quyết định.

Based on the results of the feasibility study, financial, tax and legal due diligence and valuation, the Board of Directors considers that the plan for investment in CAMIL Company has sufficient basis for submission to the General Meeting of Shareholders for consideration and decision.

II. PHƯƠNG ÁN ĐẦU TƯ/ INVESTMENT PLAN

1. Thông tin về Công ty mục tiêu/ Information on the target company

Tên doanh nghiệp <i>Enterprise name</i>	Công ty Cổ phần Logistics Quốc tế Cái Mép <i>Cai Mep International Logistics Joint Stock Company</i>
Vốn điều lệ hiện tại <i>Current charter capital</i>	725.000.000.000 đồng, tương ứng 72.500.000 cổ phần phổ thông <i>VND 725,000,000,000, corresponding to 72,500,000 ordinary shares</i>
Dự án trọng điểm <i>Key project</i>	Dự án “Cảng tổng hợp và trung tâm Logistics CAMIL” <i>The “CAMIL General Port and Logistics Center” Project</i>
Vị trí dự án <i>Project location</i>	Lô 29 và Lô 30, KCN Cái Mép, TP.HCM <i>Lots 29 and 30, Cai Mep Industrial Park, Ho Chi Minh City</i>
Tổng diện tích sử dụng đất và mặt nước <i>Total land and water surface area</i>	38,6 ha và 1,1 km mặt nước <i>38.6 hectares of land and 1.1 km of water surface</i>

Thời hạn sử dụng đất: <i>Land use term:</i>	Đến năm 2052 <i>Until 2052</i>
Mục tiêu của dự án đầu tư <i>Objectives of the investment project</i>	Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 5144401600 do Ban Quản lý các Khu công nghiệp BRVT (nay là HEPZA) cấp lần đầu ngày 08 tháng 6 năm 2021, điều chỉnh lần 3 ngày 29/5/2025, Dự án được đầu tư nhằm đáp ứng mục tiêu cụ thể như sau: <i>Pursuant to Investment Registration Certificate No. 5144401600, first issued by the Management Board of Ba Ria - Vung Tau Industrial Parks (now HEPZA) on June 8, 2021 and amended for the third time on May 29, 2025, the Project is invested in to achieve the following specific objectives:</i> • Hoạt động cảng thủy nội địa; <i>Operation of inland waterway ports;</i> • Kho bãi và lưu giữ hàng hóa; <i>Warehousing and storage of goods;</i> • Vận tải hàng hóa bằng đường bộ; <i>Road freight transport;</i> • Bốc xếp hàng hóa; <i>Cargo handling;</i> • Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải, kinh doanh dịch vụ logistics (bao gồm cảng cạn, trung tâm logistics chuyên dụng hàng không...). <i>Other transport support service activities and logistics service business (including inland container depots and specialized air logistics centers, etc.).</i>

Các thông tin chi tiết về tình trạng pháp lý, tài chính, thuế, tài sản và hoạt động của Công ty CAMIL được trình bày tại Báo cáo đề xuất đầu tư và các báo cáo thẩm định kèm theo hồ sơ trình Đại hội đồng cổ đông.

Detailed information on the legal, financial and tax status, assets and operations of CAMIL Company is presented in the Investment Proposal Report and the due diligence reports included in the dossier submitted to the General Meeting of Shareholders.

2. Phương án đầu tư và cấu trúc giao dịch dự kiến/ *Investment plan and proposed transaction structure*

- VTB dự kiến đầu tư vào Công ty CAMIL thông qua việc mua cổ phần phổ thông, bao gồm mua cổ phần hiện hữu từ các cổ đông hiện hữu của Công ty CAMIL và mua cổ phần do Công ty CAMIL phát hành thêm (phát hành riêng lẻ). Cấu trúc giao dịch dự kiến tại thời điểm trình Đại hội đồng cổ đông như sau:

VTB proposes to invest in CAMIL Company by acquiring ordinary shares, including the acquisition by transfer of existing shares from the existing shareholders of CAMIL Company and the subscription for newly issued shares of CAMIL Company through a private placement. The proposed transaction structure as of the date of submission to the General Meeting of Shareholders is as follows:

Bước <i>Step</i>	Hình thức <i>Form</i>	Số cổ phần dự kiến mua <i>Proposed number of shares to be acquired</i>	Giá mua (đồng/cổ phần) <i>Price (VND/share)</i>	Giá trị dự kiến (đồng) <i>Proposed value (VND)</i>	Thời gian thực hiện dự kiến <i>Expected timing</i>
1	Nhận chuyển nhượng cổ phần từ cổ đông hiện hữu <i>Acquisition by transfer of shares from existing shareholders</i>	5.909.091	22.000	130.000.002.000	Tháng 10/2026 <i>October 2026</i>
2	Mua cổ phần CAMIL phát hành thêm theo hình thức chào bán cổ phần riêng lẻ <i>Subscription for newly issued CAMIL shares through a private placement</i>	8.636.364	22.000	190.000.008.000	Tháng 1/2027
	Tổng cộng <i>Total</i>	14.545.455		320.000.010.000	

- Tổng giá trị đầu tư: 320.000.010.000 đồng.

Total investment value: VND 320,000,010,000.

- **Vốn điều lệ Công ty CAMIL dự kiến sau phát hành chào bán cổ phần riêng lẻ:** 811.363.640.000 đồng.

*Proposed charter capital of CAMIL Company following the private placement:
VND 811,363,640,000.*

- **Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau khi hoàn thành giao dịch:** khoảng 17,93% vốn điều lệ Công ty CAMIL sau phát hành.

Proposed ownership ratio following completion of the transaction: approximately 17.93% of the charter capital of CAMIL Company after the issuance.

3. Nguồn vốn đầu tư/ Investment funding sources

Nguồn vốn thực hiện khoản đầu tư: vốn chủ sở hữu/vốn tự có và/hoặc nguồn vốn hợp pháp khác của Công ty, phù hợp với tình hình tài chính và khả năng cân đối vốn của Công ty tại từng thời điểm thực hiện giao dịch.

Sources of funds for the investment: the Company's equity capital/own funds and/or other lawful funding sources, as appropriate to the Company's financial position and ability to arrange funds at each time of implementation of the transaction.

Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc có trách nhiệm cân đối, bố trí nguồn vốn thực hiện giao dịch bảo đảm phù hợp với tình hình tài chính, khả năng thanh toán của Công ty và quy định của pháp luật.

The Board of Directors and the General Director shall be responsible for balancing and arranging the funding sources for the transaction in a manner consistent with the Company's financial position and solvency and with applicable law.

III. QUYỀN LỢI CỦA VTB/ VTB'S RIGHTS AND INTERESTS

Quyền lợi và vai trò của VTB sau đầu tư/ VTB's rights, interests and role following the investment

Bên cạnh các quyền của cổ đông theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty CAMIL, VTB dự kiến đàm phán để được ghi nhận các quyền phù hợp với vị thế nhà đầu tư chiến lược và tỷ lệ sở hữu, bao gồm:

In addition to shareholders' rights under law and the Charter of CAMIL Company, VTB intends to negotiate for the recognition of rights commensurate with its status as a strategic investor and its ownership ratio, including:

- Quyền tham gia vào công tác quản trị, vận hành hoạt động kinh doanh và triển khai dự án của Công ty CAMIL phù hợp với tỷ lệ sở hữu và các thỏa thuận giao dịch;



The right to participate in the governance and operation of business activities and implementation of the project of CAMIL Company in accordance with VTB's ownership ratio and the transaction agreements;

- Quyền đề cử nhân sự tham gia Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và quyền đề cử ứng viên Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật của Công ty CAMIL theo Điều lệ Công ty CAMIL và Thỏa thuận cổ đông;

The right to nominate personnel to the Board of Directors and the Supervisory Board, and the right to nominate a candidate for General Director and Legal Representative of CAMIL Company in accordance with the Charter of CAMIL Company and the Shareholders' Agreement;

- Các quyền bảo vệ cổ đông chiến lược/nhà đầu tư thiểu số đối với các vấn đề trọng yếu; quyền ưu tiên liên quan đến cổ phần phát hành thêm, quyền cùng bán và các quyền khác theo Điều lệ Công ty CAMIL, Thỏa thuận cổ đông và các thỏa thuận giao dịch chính thức.

Rights protecting the strategic shareholder/minority investor in relation to material matters; pre-emptive rights in respect of newly issued shares; tag-along rights; and other rights under the Charter of CAMIL Company, the Shareholders' Agreement and the definitive transaction agreements.

Nội dung, phạm vi và cơ chế thực hiện cụ thể của các quyền nêu trên sẽ do Tổng Giám đốc thực hiện đàm phán trên cơ sở các nội dung được ĐHĐCĐ phê duyệt và được ghi nhận tại Điều lệ Công ty CAMIL, Thỏa thuận cổ đông và/hoặc các tài liệu giao dịch, phù hợp với quy định pháp luật.

The specific substance, scope and mechanisms for exercising the above rights shall be negotiated by the General Director on the basis of the matters approved by the General Meeting of Shareholders and shall be recorded in the Charter of CAMIL Company, the Shareholders' Agreement and/or the transaction documents, in accordance with law.

IV. TÀI LIỆU CÓ LIÊN QUAN/ RELATED DOCUMENTS

1. Tóm tắt báo cáo đề xuất đầu tư chiến lược;
Summary of Strategic Investment Proposal Report;
2. Tóm tắt báo cáo thẩm định tài chính và thuế của Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM Việt Nam;
Summary of Financial and Tax Due Diligence Report prepared by RSM Vietnam Audit & Consulting LLC;
3. Tóm tắt báo cáo thẩm định pháp lý của Công ty TNHH Luật Bizconsult;
Summary of Legal Due Diligence Report prepared by Bizconsult Legal LLC;

4. Chứng thư thẩm định giá của Công ty TNHH Hằng kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam (Đơn vị được Bộ Tài chính cấp phép thẩm định giá);
Valuation Certificate of Vietnam Audit & Valuation LLC (an entity licensed by the Ministry of Finance to conduct price appraisal);
5. Một số nội dung chính của Thỏa thuận cổ đông (Phụ lục 01 kèm theo tờ trình này).
Certain principal terms of the Shareholders' Agreement (Appendix 01 attached to this Proposal).

Các tài liệu nêu trên là hồ sơ, tài liệu làm cơ sở để Đại hội đồng cổ đông xem xét, đánh giá phương án đầu tư. Việc cung cấp, công bố các tài liệu cho cổ đông được thực hiện phù hợp với quy định pháp luật, Điều lệ Công ty và các nghĩa vụ bảo mật có liên quan.

The above documents constitute the basis for the General Meeting of Shareholders to consider and evaluate the investment plan. The provision and disclosure of these documents to shareholders shall be carried out in accordance with law, the Company's Charter and the relevant confidentiality obligations.

V. NỘI DUNG TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THÔNG QUA/ MATTERS SUBMITTED TO THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS FOR APPROVAL

1. Thông qua phương án đầu tư cổ phần tại Công ty Cổ phần Logistics Quốc tế Cái Mép với tổng giá trị đầu tư 320.000.010.000 đồng, bao gồm:

To approve the plan to invest in shares of Cai Mep International Logistics Joint Stock Company with a total investment value of VND 320,000,010,000, comprising:

- a. Nhận chuyển nhượng 5.909.091 cổ phần phổ thông từ các cổ đông hiện hữu của Công ty CAMIL với giá 22.000 đồng/cổ phần, tổng giá trị 130.000.002.000 đồng;
Acquisition by transfer of 5,909,091 ordinary shares from the existing shareholders of CAMIL at VND 22,000 per share, for a total consideration of VND 130,000,002,000;
- b. Mua 8.636.364 cổ phần phổ thông do Công ty CAMIL phát hành riêng lẻ với giá 22.000 đồng/cổ phần, tổng giá trị 190.000.008.000 đồng;
Subscription for 8,636,364 ordinary shares to be privately placed by CAMIL at VND 22,000 per share, for a total subscription amount of VND 190,000,008,000;
- c. Tỷ lệ sở hữu dự kiến của VTB sau khi hoàn thành giao dịch: 14.545.455 cổ phần, tương ứng khoảng 17,93% vốn điều lệ Công ty CAMIL sau phát hành.
VTB's proposed ownership following completion of the transaction: 14,545,455 shares, corresponding to approximately 17.93% of the charter capital of CAMIL Company after the issuance.

2. Thông qua các nội dung chính của Thỏa thuận cổ đông giữa các Cổ đông hiện hữu của Công ty CAMIL, VTB và Công ty CAMIL liên quan đến việc VTB tham gia đầu tư tại Công ty CAMIL với tư cách nhà đầu tư chiến lược, theo nội dung tại Phụ lục 01 kèm theo Tờ trình này.

To approve the principal terms of the Shareholders' Agreement among the existing shareholders of CAMIL Company, VTB and CAMIL Company in relation to VTB's investment in CAMIL Company as a strategic investor, as set out in Appendix 01 attached to this Proposal.

3. Thông qua việc giao và ủy quyền cho Hội đồng quản trị được toàn quyền quyết định, tổ chức thực hiện, chỉ đạo và xử lý các vấn đề cụ thể phát sinh trong quá trình triển khai Phương Án Đầu Tư được nêu tại Tờ trình này (“Phương Án Đầu Tư”), bao gồm nhưng không giới hạn ở các nội dung sau:

To approve the assignment and authorization of the Board of Directors with full authority to decide, organize, direct and address specific matters arising during implementation of the investment plan set out in this Proposal (the “Investment Plan”), including but not limited to the following:

- a. Quyết định, điều chỉnh thời điểm, tiến độ, trình tự và phương thức thực hiện từng giai đoạn/đợt của giao dịch;

To decide and adjust the timing, schedule, sequence and method of implementing each phase/tranche of the transaction;

- b. Phê duyệt việc thế chấp cổ phần sau khi hoàn tất từng đợt (i) nhận chuyển nhượng cổ phần từ các Cổ Đông Hiện Hữu, và (ii) mua cổ phần do Công Ty phát hành, nhằm đạt Tỷ Lệ Sở Hữu Tối Thiểu theo Phương Án Đầu Tư;

To approve the pledge of shares following completion of each tranche of (i) the acquisition by transfer of shares from the Existing Shareholders and (ii) the subscription for shares issued by the Company, in order to achieve the Minimum Ownership Ratio under the Investment Plan;

- c. Quyết định điều chỉnh các điều kiện tiên quyết, điều kiện giải ngân, và chấp thuận miễn trừ một phần hoặc toàn bộ các điều kiện này khi Hội đồng Quản trị xét thấy cần thiết và phù hợp với lợi ích của Công ty;

To decide on adjustments to the conditions precedent and disbursement conditions, and to approve a waiver of any or all of such conditions where the Board of Directors considers it necessary and in the interests of the Company;

- d. Các vấn đề kỹ thuật, thủ tục và nội dung chi tiết khác phát sinh trong quá trình triển khai mà chưa được quy định cụ thể tại Phương Án Đầu Tư,

Technical, procedural and other detailed matters arising during implementation that are not specifically provided for in the Investment Plan

Với điều kiện: tổng giá trị đầu tư không vượt quá 320.000.010.000 đồng và bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp của VTB.

Provided that the total investment value shall not exceed VND 320,000,010,000 and the lawful rights and interests of VTB shall be safeguarded.

4. **Thông qua việc giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc, trên cơ sở và trong phạm vi Phương Án Đầu Tư được nêu tại Tờ trình này (bao gồm các nội dung chính của Thỏa Thuận Cổ Đông tại Phụ lục 01 kèm theo Tờ trình này) và quyết định của HĐQT theo Khoản 1 nêu trên (nếu có), được chủ động:**

To approve the assignment and authorization of the General Director, on the basis and within the scope of the Investment Plan set out in this Proposal (including the principal terms of the Shareholders' Agreement in Appendix 01 attached to this Proposal) and the decision of the Board of Directors under Clause 1 above (if any), to take the initiative to:

- a. Tổ chức đàm phán, hoàn thiện và ký kết Thỏa Thuận Cổ Đông, Hợp đồng Chuyển nhượng Cổ phần, Hợp đồng mua/đặt mua cổ phần phát hành riêng lẻ, cùng các văn kiện, phụ lục, tài liệu có liên quan khác cần thiết để triển khai và hoàn tất giao dịch;

Organize the negotiation, finalization and execution of the Shareholders' Agreement, the Share Transfer Agreement, the agreement for the purchase/subscription of privately placed shares, and other instruments, appendices and related documents necessary to implement and complete the transaction;

- b. Thực hiện các thủ tục thanh toán, thủ tục pháp lý, tài chính, đăng ký, công bố thông tin và các công việc khác có liên quan để hoàn tất giao dịch theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty;

Carry out payment, legal, financial, registration and information disclosure procedures and other related tasks to complete the transaction in accordance with law and the Company's Charter;

5. **Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc có trách nhiệm tổ chức thực hiện phương án đầu tư bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của VTB; báo cáo Đại hội đồng cổ đông về kết quả thực hiện theo quy định.**

The Board of Directors and the General Director shall be responsible for implementing the investment plan so as to safeguard the lawful rights and interests of VTB and for

reporting the implementation results to the General Meeting of Shareholders as prescribed.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông Công ty xem xét, biểu quyết thông qua phương án đầu tư mua cổ phần để trở thành nhà đầu tư chiến lược tại Công ty Cổ phần Logistics Quốc tế Cái Mép./.

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders of the Company for consideration and approval the plan for investment in the acquisition of shares to become a strategic investor in Cai Mep International Logistics Joint Stock Company./.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như kính gửi/ As addressed above;
- Lưu Thư ký HĐQT/ Archived at the BOD Secretary.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF BOD
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN**



Nguyễn Thái Hòa

PHỤ LỤC 01/ APPENDIX 01

MỘT SỐ NỘI DUNG CHÍNH CỦA THỎA THUẬN CỔ ĐÔNG

KEY CONTENTS OF THE SHAREHOLDERS' AGREEMENT

(Kèm theo Tờ trình số 1001/2026/TTr – ĐHĐCĐ/VTB của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Vận tải biển Vinafco ngày 05 tháng 10 năm 2026)

(Attached to Proposal No. 1001/2026/TTr–ĐHĐCĐ/VTB of the Board of Directors of Vinafco Shipping Joint Stock Company dated October 05, 2026)

STT/ No.	Nội dung/ Content	Tóm tắt nội dung chủ yếu/ Summary of Main Content
1	Mục đích của Thỏa Thuận Cổ Đông <i>Purpose of the Shareholders' Agreement</i>	Quy định (i) việc Công ty Cổ phần Logistics Quốc tế Cái Mép (“Công ty CAMIL”) phát hành, chào bán riêng lẻ cổ phần cho Công ty Cổ phần Vận tải biển Vinafco (“Cổ Đông Chiến Lược”) và (ii) quyền, nghĩa vụ của các bên về tổ chức, quản trị, quản lý, hoạt động của Công ty CAMIL kể từ khi Cổ Đông Chiến Lược đạt và trong suốt thời gian duy trì Tỷ Lệ Sở Hữu Tối Thiểu (được xác định là 17,93% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty CAMIL). <i>To provide for (i) the private placement and offering of shares by Cai Mep International Logistics Joint Stock Company ("CAMIL Company") to Vinafco Shipping Joint Stock Company (the "Strategic Shareholder"), and (ii) the rights and obligations of the parties regarding the organization, governance, management, and operation of CAMIL Company from the time the Strategic Shareholder reaches, and throughout the period it maintains, the Minimum Ownership Ratio (determined as 17.93% of the total voting shares of CAMIL Company).</i>
2	Cơ sở ký kết Thỏa Thuận Cổ Đông <i>Basis for entering into the Shareholders' Agreement</i>	Cổ Đông Chiến Lược mua 5.909.091 cổ phần phổ thông của Công ty CAMIL từ ông Vũ Tuấn Hưng với giá 22.000 đồng/cổ phần. Sau khi hoàn tất chuyển nhượng và được ghi nhận vào Sổ đăng ký cổ đông, Cổ Đông Chiến Lược sở hữu 8,15% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty CAMIL. <i>The Strategic Shareholder purchased 5,909,091 ordinary shares of CAMIL Company from Mr. Vũ Tuấn Hưng at a price of VND 22,000 per share. Upon completion of the transfer and its</i>

STT/ No.	Nội dung/ Content	Tóm tắt nội dung chủ yếu/ Summary of Main Content
		recording in the Shareholder Register, the Strategic Shareholder will hold 8.15% of the total voting shares of CAMIL Company. Đồng thời, Cổ Đông Chiến Lược, Cổ Đông Hiện Hữu và Công ty CAMIL mong muốn thỏa thuận về việc phát hành riêng lẻ cổ phần cho Cổ Đông Chiến Lược để đạt Tỷ Lệ Sở Hữu Tối Thiểu. <i>At the same time, the Strategic Shareholder, the Existing Shareholders, and CAMIL Company intend to agree on a private placement of shares to the Strategic Shareholder in order to reach the Minimum Ownership Ratio.</i>
3	Phát hành riêng lẻ <i>Private placement</i>	Công ty CAMIL dự kiến chào bán riêng lẻ 8.636.364 cổ phần phổ thông cho Cổ Đông Chiến Lược với giá 22.000 đồng/cổ phần, tổng giá trị phát hành 190.000.008.000 đồng, dự kiến hoàn tất trong tháng 01/2027. Cổ Đông Hiện Hữu từ chối quyền ưu tiên mua đối với số cổ phần chào bán cho Cổ Đông Chiến Lược. <i>CAMIL Company is expected to privately offer 8,636,364 ordinary shares to the Strategic Shareholder at a price of VND 22,000 per share, with a total issuance value of VND 190,000,008,000, expected to be completed in January 2027. The Existing Shareholders will waive their pre-emptive rights with respect to the shares offered to the Strategic Shareholder.</i> Sau đợt phát hành, Cổ Đông Chiến Lược sở hữu tổng cộng 14.545.455 cổ phần, tương ứng khoảng 17,93% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty CAMIL. <i>Following the issuance, the Strategic Shareholder will hold a total of 14,545,455 shares, representing approximately 17.93% of the total voting shares of CAMIL Company.</i>
4	Định hướng tỷ lệ sở hữu <i>Ownership ratio orientation</i>	Các bên xác định 17,93% là Tỷ Lệ Sở Hữu Tối Thiểu để Cổ Đông Chiến Lược được hưởng các quyền quản trị theo Thỏa Thuận Cổ Đông. Cổ Đông Chiến Lược có quyền yêu cầu nâng tỷ lệ sở hữu tới Tỷ Lệ Sở Hữu Mục Tiêu (tối thiểu 30%) trong tương lai, thông qua mua cổ phần phát hành thêm và/hoặc nhận chuyển nhượng từ Cổ Đông Hiện Hữu. <i>The parties have determined 17.93% as the Minimum Ownership Ratio at which the Strategic Shareholder shall be</i>

STT/ No.	Nội dung/ Content	Tóm tắt nội dung chủ yếu/ Summary of Main Content
		<i>entitled to the governance rights under the Shareholders' Agreement. The Strategic Shareholder shall have the right to request an increase in its ownership ratio up to the Target Ownership Ratio (minimum 30%) in the future, through the purchase of additionally issued shares and/or the acquisition of shares transferred from the Existing Shareholders.</i>
5	Điều kiện tiên quyết Conditions precedent	Nghĩa vụ thanh toán tiền mua cổ phần của Cổ Đông Chiến Lược phát sinh sau khi các điều kiện tiên quyết của đợt phát hành được đáp ứng hoặc được miễn theo Thỏa Thuận Cổ Đông, bao gồm chủ yếu: phê duyệt nội bộ hợp lệ; hoàn tất việc xử lý quyền ưu tiên mua của Cổ Đông Hiện Hữu; thực hiện thủ tục pháp lý cần thiết với Cơ Quan Nhà Nước; có dự thảo sửa đổi Điều Lệ phù hợp; không phát sinh Thay Đổi Bất Lợi Trọng Yếu; và các cam đoan, bảo đảm trọng yếu vẫn chính xác. <i>The Strategic Shareholder's obligation to pay for the share purchase shall arise once the conditions precedent to the issuance have been satisfied or waived under the Shareholders' Agreement, which mainly include: valid internal approvals; completion of the process regarding the Existing Shareholders' pre-emptive rights; completion of necessary legal procedures with State authorities; availability of a suitable draft amendment to the Charter; the absence of any Material Adverse Change; and the continued accuracy of material representations and warranties.</i> Ngày Đến Hạn dự kiến là 31/01/2027. Nếu không hoàn tất không do lỗi của Cổ Đông Chiến Lược và không khắc phục được, Cổ Đông Chiến Lược có quyền chấm dứt nghĩa vụ mua và được hoàn trả tiền đã thanh toán (nếu có) kèm lãi suất 10%/năm. <i>The expected Long Stop Date is 31 January 2027. If completion does not occur through no fault of the Strategic Shareholder and cannot be remedied, the Strategic Shareholder shall have the right to terminate its purchase obligation and be refunded any amounts paid (if any), together with interest at a rate of 10% per annum.</i>

STT/ No.	Nội dung/ Content	Tóm tắt nội dung chủ yếu/ Summary of Main Content
6	Điều Lệ/ Charter	Điều Lệ phải được sửa đổi để ghi nhận đầy đủ, nhất quán các quyền quản trị của Cổ Đông Chiến Lược theo Thỏa Thuận Cổ Đông. Nếu có khác biệt, nội dung Thỏa Thuận Cổ Đông được ưu tiên áp dụng giữa các bên trong phạm vi pháp luật cho phép. <i>The Charter must be amended to fully and consistently reflect the Strategic Shareholder's governance rights under the Shareholders' Agreement. In the event of any inconsistency, the provisions of the Shareholders' Agreement shall prevail between the parties to the extent permitted by law.</i>
7	Cơ cấu Hội đồng quản trị Board of Directors structure	Khi Cổ Đông Chiến Lược sở hữu và duy trì Tỷ Lệ Sở Hữu Tối Thiểu, HĐQT Công ty CAMIL gồm 05 thành viên, trong đó Cổ Đông Chiến Lược được đề cử 02 thành viên. Cổ Đông Hiện Hữu có quyền đề cử 03 thành viên Hội đồng quản trị ("HĐQT"), trong đó có 01 thành viên để HĐQT bầu giữ chức danh Chủ tịch HĐQT. <i>While the Strategic Shareholder holds and maintains the Minimum Ownership Ratio, the Board of Directors ("BOD") of CAMIL Company shall consist of 05 members, of which the Strategic Shareholder shall be entitled to nominate 02 members. The Existing Shareholders shall be entitled to nominate 03 BOD members, one of whom shall be elected by the BOD to serve as Chairman of the BOD.</i>
8	Cơ cấu Ban Kiểm soát Supervisory Board structure	Ban Kiểm soát ("BKS") Công ty CAMIL gồm 03 thành viên, trong đó Cổ Đông Chiến Lược được đề cử 01 thành viên trong thời gian duy trì Tỷ Lệ Sở Hữu Tối Thiểu. <i>The Supervisory Board ("SB") of CAMIL Company shall consist of 03 members, of which the Strategic Shareholder shall be entitled to nominate 01 member for so long as it maintains the Minimum Ownership Ratio.</i>
9	Tổng Giám đốc và người đại diện theo pháp luật General Director and legal representative	Cổ Đông Chiến Lược có quyền đề cử Tổng Giám đốc theo cơ chế của Thỏa Thuận Cổ Đông. Công ty CAMIL có 02 người đại diện theo pháp luật gồm Chủ tịch HĐQT và Tổng Giám đốc, trong đó Tổng Giám đốc phụ trách đại diện trong lĩnh vực vận hành, khai thác, kinh doanh thường nhật trong phạm vi kế hoạch, ngân sách

STT/ No.	Nội dung/ Content	Tóm tắt nội dung chủ yếu/ Summary of Main Content
		và hạn mức được phê duyệt; Chủ tịch HĐQT phụ trách các vấn đề quản trị doanh nghiệp, Nhân Sự Quản Lý, quan hệ cổ đông, vốn, đầu tư, huy động vốn, vay, bảo lãnh, biện pháp bảo đảm, định đoạt tài sản ngoài hoạt động kinh doanh thường nhật và các phạm vi còn lại. <i>The Strategic Shareholder shall have the right to nominate the General Director in accordance with the mechanism set out in the Shareholders' Agreement. CAMIL Company shall have 02 legal representatives, comprising the Chairman of the BOD and the General Director, whereby the General Director shall be responsible for representation in operational, exploitation, and day-to-day business matters within the approved plan, budget, and limits; and the Chairman of the BOD shall be responsible for corporate governance matters, Key Management Personnel, shareholder relations, capital, investment, capital mobilization, borrowing, guarantees, security measures, disposal of assets outside the ordinary course of business, and all other remaining matters.</i>
10	Vấn đề bảo lưu <i>Reserved matters</i>	Một số quyết định trọng yếu của Công ty CAMIL thuộc cơ chế “Vấn Đề Bảo Lưu” và chỉ được thông qua theo cơ chế chấp thuận quy định tại Thỏa Thuận Cổ Đông. Các nhóm vấn đề chủ yếu gồm: thay đổi cơ cấu vốn; thay đổi cơ cấu HĐQT/BKS và quyền quản trị của Cổ Đông Chiến Lược; thay đổi trọng yếu về ngành nghề, chiến lược, mô hình kinh doanh hoặc đơn vị phụ thuộc; thay đổi giấy phép/quyền kinh doanh trọng yếu; phê duyệt hoặc sửa đổi trọng yếu kế hoạch kinh doanh, ngân sách, kế hoạch đầu tư; các hợp đồng/giao dịch tài sản trọng yếu theo ngưỡng quy định tại Thỏa Thuận Cổ Đông; tổ chức lại, giải thể, phá sản, bán phần trọng yếu hoạt động kinh doanh hoặc IPO/niêm yết. <i>Certain material decisions of CAMIL Company shall be subject to the "Reserved Matters" mechanism and may only be approved in accordance with the approval mechanism set out in the Shareholders' Agreement. The main categories of such matters include: changes to the capital structure; changes to the</i>

STT/ No.	Nội dung/ Content	Tóm tắt nội dung chủ yếu/ Summary of Main Content
		<i>structure of the BOD/SB and the Strategic Shareholder's governance rights; material changes to business lines, strategy, business model, or dependent units; changes to material licenses/business rights; approval or material amendment of business plans, budgets, or investment plans; material asset contracts/transactions exceeding the thresholds set out in the Shareholders' Agreement; and reorganization, dissolution, bankruptcy, sale of a material part of the business, or IPO/listing.</i>
11	Cơ chế xử lý bất đồng đối với Vấn Đề Bảo Lưu <i>Mechanism for resolving disagreements on Reserved Matters</i>	Trường hợp Cổ Đông Chiến Lược không chấp thuận một Vấn Đề Bảo Lưu có ảnh hưởng trọng yếu, các bên thực hiện tham vấn thiện chí để thống nhất phương án. Riêng trường hợp Công ty CAMIL cần tăng vốn để duy trì hoạt động hoặc thực hiện Dự án, Thoả Thuận Cổ Đông quy định cơ chế cho phép triển khai tăng vốn khi đáp ứng các điều kiện bảo vệ hợp lý cho Cổ Đông Chiến Lược, bao gồm quyền mua theo tỷ lệ sở hữu, nguyên tắc xác định giá và tuân thủ Pháp Luật, Điều Lệ. <i>Where the Strategic Shareholder does not approve a Reserved Matter having a material effect, the parties shall engage in good-faith consultation to reach agreement. In particular, where CAMIL Company needs to raise capital to maintain its operations or implement the Project, the Shareholders' Agreement shall provide a mechanism allowing such capital raising to proceed where reasonable protective conditions for the Strategic Shareholder are satisfied, including pre-emptive rights in proportion to ownership, pricing principles, and compliance with the Law and the Charter.</i>
12	Quyền ưu tiên mua và chống pha loãng <i>Pre-emptive and anti dilution rights</i>	Trước khi Công ty CAMIL phát hành cổ phần hoặc chứng khoán có khả năng chuyển đổi, Cổ Đông Chiến Lược được quyền mua số lượng cần thiết để duy trì Tỷ Lệ Sở Hữu Tối Thiểu, với điều kiện chào bán không kém thuận lợi hơn so với nhà đầu tư/cổ đông khác, theo quy định của Thoả Thuận Cổ Đông và Pháp Luật. <i>Prior to any issuance of shares or convertible securities by CAMIL Company, the Strategic Shareholder shall have the</i>

STT/ No.	Nội dung/ Content	Tóm tắt nội dung chủ yếu/ Summary of Main Content
		<i>right to purchase the number of shares necessary to maintain the Minimum Ownership Ratio, on terms no less favorable than those offered to other investors/shareholders, in accordance with the Shareholders' Agreement and the Law.</i>
13	Quyền bán cùng và chuyển nhượng cổ phần <i>Tag along and share transfer rights</i>	Khi cổ đông chuyển nhượng cổ phần dẫn đến thay đổi quyền kiểm soát hoặc đạt ngưỡng chuyển nhượng quy định tại Thỏa Thuận Cổ Đông, Cổ Đông Chiến Lược có quyền yêu cầu bên nhận chuyển nhượng mua toàn bộ hoặc một phần cổ phần của mình theo cùng giá và điều kiện tương đương ("Quyền Bán Cùng"). Bên nhận chuyển nhượng cổ phần từ Cổ Đông Hiện Hữu phải gia nhập và chịu ràng buộc bởi Thỏa Thuận Cổ Đông theo cơ chế được thỏa thuận. <i>Where a shareholder's transfer of shares results in a change of control or reaches the transfer threshold specified in the Shareholders' Agreement, the Strategic Shareholder shall have the right to require the transferee to purchase all or part of its shares at the same price and on equivalent terms (the "Tag-Along Right"). Any transferee acquiring shares from the Existing Shareholders must accede to and be bound by the Shareholders' Agreement in accordance with the agreed mechanism.</i>
14	Quản lý tiền thu từ phát hành <i>Use of issuance proceeds</i>	Tiền thu từ Đợt Phát Hành Riêng Lẻ được sử dụng cho việc đầu tư, xây dựng và vận hành Dự Án; bổ sung vốn lưu động; và thanh toán/tái cơ cấu các khoản nợ của Công ty CAMIL. Khoản tiền này không được sử dụng cho các mục đích bị hạn chế theo Thỏa Thuận Cổ Đông, trừ trường hợp được chấp thuận theo cơ chế thỏa thuận. <i>Proceeds from the Private Placement shall be used for investment in, construction of, and operation of the Project; working capital supplementation; and repayment/restructuring of CAMIL Company's debts. Such proceeds shall not be used for purposes restricted under the Shareholders' Agreement, except as approved under the agreed mechanism.</i>
15	Hỗ trợ tài trợ vốn cho Dự án <i>Support for project financing</i>	Sau khi hoàn tất từng đợt nhận chuyển nhượng cổ phần từ các Cổ Đông Hiện Hữu và mua cổ phần do Công ty CAMIL phát hành để

STT/ No.	Nội dung/ Content	Tóm tắt nội dung chủ yếu/ Summary of Main Content
		đạt Tỷ Lệ Sở Hữu Tối Thiểu, luôn luôn với điều kiện là tất cả các Cổ Đông Hiện Hữu đồng thời thực hiện thế chấp toàn bộ số cổ phần thuộc sở hữu của mình tại Công ty CAMIL để bảo đảm cho các khoản vay tài trợ Dự Án của Công ty CAMIL đã được phê duyệt hợp lệ, Cổ Đông Chiến Lược cam kết thế chấp toàn bộ số cổ phần thuộc sở hữu của mình tại Công ty CAMIL để cùng bảo đảm cho các khoản vay đó. Việc thế chấp của các Cổ Đông Hiện Hữu và Cổ Đông Chiến Lược được thực hiện trên cơ sở cùng phạm vi nghĩa vụ được bảo đảm, cùng thứ tự ưu tiên và các điều kiện áp dụng công bằng như nhau với tất cả các bên bảo đảm. <i>Upon completion of each tranche of the acquisition of shares from the Existing Shareholders and the purchase of shares issued by CAMIL Company to reach the Minimum Ownership Ratio, and always subject to the condition that all Existing Shareholders simultaneously pledge the entire number of shares owned by them in CAMIL Company to secure the validly approved loans financing the Project of CAMIL Company, the Strategic Shareholder undertakes to pledge the entire number of shares owned by it in CAMIL Company to jointly secure such loans. The pledges by the Existing Shareholders and the Strategic Shareholder shall be made on the same basis as to the scope of secured obligations, the same priority ranking, and conditions applied equally and fairly to all secured parties.</i> Ngoài ra, sau khi hoàn tất Đợt Phát Hành Riêng Lẻ, các bên thống nhất về nguyên tắc phối hợp, hỗ trợ Công ty CAMIL đáp ứng các điều kiện tài trợ vốn hợp lý theo yêu cầu của bên cấp vốn. Hình thức, phạm vi, giá trị và điều kiện hỗ trợ cụ thể của từng bên (nếu có) sẽ được các bên trao đổi, thống nhất bằng văn bản cho từng khoản vay hoặc phương án tài trợ cụ thể. <i>In addition, following completion of the Private Placement, the parties shall agree on principles of cooperation and support to help CAMIL Company satisfy reasonable financing conditions required by lenders. The specific form, scope, value, and conditions of support to be provided by each party (if any) shall</i>

STT/ No.	Nội dung/ Content	Tóm tắt nội dung chủ yếu/ Summary of Main Content
		<i>be discussed and agreed upon in writing for each specific loan or financing arrangement.</i>
16	Cam đoan, bảo đảm và bồi thường <i>Representations, warranties, and indemnification</i>	Thoả Thuận Cổ Đông quy định các cam đoan, bảo đảm của các bên về tư cách, thẩm quyền, cơ cấu vốn, tài sản, giấy phép, tình hình tài chính, nghĩa vụ tài chính, tuân thủ pháp luật, Dự Án và các vấn đề trọng yếu khác. Hiệu lực của cam đoan/bảo đảm kéo dài 36 tháng kể từ Ngày Hoàn Tất Phát Hành (riêng một số nội dung như sở hữu cổ phần, thuế, đất đai có hiệu lực theo thời hiệu pháp luật). Trường hợp vi phạm, bên vi phạm phải khắc phục và bồi thường thiệt hại theo cơ chế của Thoả Thuận Cổ Đông và pháp luật. <i>The Shareholders' Agreement shall set out the parties' representations and warranties regarding their status, authority, capital structure, assets, licenses, financial condition, financial obligations, legal compliance, the Project, and other material matters. Such representations and warranties shall remain effective for 36 months from the Issuance Completion Date (except for certain matters, such as share ownership, tax, and land, which shall remain effective for the statutory limitation period). In the event of a breach, the breaching party must remedy the breach and compensate for damages in accordance with the mechanism set out in the Shareholders' Agreement and applicable law.</i>
17	Sự kiện bất khả kháng <i>Force majeure</i>	Miễn trách nhiệm khi có sự kiện bất khả kháng (thiên tai, chiến tranh, biến động kinh tế/chính trị lớn...), có điều kiện thông báo và giảm thiểu thiệt hại; các bên có quyền chấm dứt Thoả Thuận Cổ Đông nếu sự kiện kéo dài quá 03 tháng. <i>The parties shall be released from liability in the event of force majeure (natural disasters, war, major economic/political upheaval, etc.), subject to notification and loss-mitigation requirements; the parties shall have the right to terminate the Shareholders' Agreement if such event continues for more than 03 months.</i>
18	Hiệu lực, bảo mật và giải quyết tranh chấp	Thoả Thuận Cổ Đông có hiệu lực từ ngày ký; các quyền gắn với tư cách cổ đông phát sinh theo điều kiện quy định tại Thoả Thuận Cổ Đông. Thoả Thuận chấm dứt khi các bên thỏa thuận bằng văn bản, Cổ Đông Chiến Lược không còn sở hữu cổ phần, hoặc theo

STT/ No.	Nội dung/ Content	Tóm tắt nội dung chủ yếu/ Summary of Main Content
	<i>Effectiveness, confidentiality, and dispute resolution</i>	quyết định/Pháp Luật bắt buộc; một số điều khoản (bảo mật, giải quyết tranh chấp...) tiếp tục có hiệu lực sau khi chấm dứt. <i>The Shareholders' Agreement shall take effect from its date of signing; rights attached to shareholder status shall arise upon satisfaction of the conditions set out in the Shareholders' Agreement. The Agreement shall terminate upon written agreement of the parties, upon the Strategic Shareholder ceasing to hold shares, or pursuant to a decision/mandatory provision of Law; certain provisions (confidentiality, dispute resolution, etc.) shall survive termination.</i> Các bên có nghĩa vụ bảo mật thông tin liên quan đến Công ty CAMIL, Dự Án và giao dịch. <i>The parties shall be obligated to maintain the confidentiality of information relating to CAMIL Company, the Project, and the transaction.</i> Thỏa Thuận Cổ Đông được điều chỉnh bởi pháp luật Việt Nam; tranh chấp trước hết được thương lượng thiện chí, nếu không giải quyết được thì đưa ra Tòa án có thẩm quyền. <i>The Shareholders' Agreement shall be governed by the laws of Vietnam; disputes shall first be resolved through good-faith negotiation, and if unresolved, shall be referred to the competent Court.</i>

Lưu ý/ Notes:

1. Tài liệu này (“Tài Liệu Tóm Tắt”) trình bày tóm tắt các nội dung, điều khoản và điều kiện chủ yếu (“Nội Dung Chính”) dự kiến của Thỏa Thuận Cổ Đông (“Thỏa Thuận Cổ Đông”) liên quan đến Phương Án Đầu Tư, được xây dựng trên cơ sở kết quả đàm phán sơ bộ giữa các Bên tính đến thời điểm lập Tài Liệu Tóm Tắt. Tài Liệu Tóm Tắt không phải là, và không nhằm thay thế, toàn văn Thỏa Thuận Cổ Đông sẽ được ký kết.

This document (the "Summary Document") sets out a summary of the main expected contents, terms, and conditions (the "Key Contents") of the Shareholders' Agreement (the "Shareholders' Agreement") relating to the Investment Plan, prepared on the basis of the preliminary negotiation results between the Parties as of the date of preparation of the Summary Document.

The Summary Document is not, and is not intended to replace, the full text of the Shareholders' Agreement to be executed.

2. Nội dung, câu chữ, cấu trúc và các điều khoản cụ thể của Thỏa Thuận Cổ Đông chính thức sẽ tiếp tục được các Bên đàm phán, hoàn thiện, và có thể được điều chỉnh về mặt kỹ thuật, câu chữ, trình tự pháp lý so với Tài Liệu Tóm Tắt, với điều kiện: (i) không làm thay đổi bản chất, mục tiêu và các nguyên tắc kinh tế cốt lõi của Phương Án Đầu Tư đã trình; và (ii) nằm trong phạm vi nguyên tắc, giới hạn và điều kiện của Nội Dung Chính đã được Đại hội đồng Cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thông qua (“Phạm Vi Được Phê Duyệt”).

The content, wording, structure, and specific terms of the official Shareholders' Agreement shall continue to be negotiated and finalized by the Parties, and may be adjusted in terms of technical drafting, wording, and legal sequencing as compared to the Summary Document, provided that: (i) such adjustments do not alter the substance, objectives, or core economic principles of the Investment Plan as submitted; and (ii) such adjustments remain within the principles, limits, and conditions of the Key Contents approved by the General Meeting of Shareholders ("GMS") (the "Approved Scope").

3. Căn cứ Nội Dung Chính và Phạm Vi Được Phê Duyệt nêu trên, ĐHĐCĐ ủy quyền cho Tổng Giám đốc (hoặc người được Tổng Giám đốc ủy quyền lại hợp lệ theo pháp luật và Điều lệ Công ty) được chủ động, toàn quyền thay mặt Công ty: (a) tiếp tục đàm phán các điều khoản, điều kiện chi tiết của Thỏa Thuận Cổ Đông; (b) quyết định các vấn đề kỹ thuật, thủ tục hoặc chi tiết hóa chưa được quy định cụ thể tại Nội Dung Chính; (c) hoàn thiện, ký kết Thỏa Thuận Cổ Đông cùng các văn kiện, phụ lục liên quan; và (d) thực hiện các thủ tục cần thiết khác để triển khai và hoàn tất Giao Dịch — trong phạm vi phù hợp với Phạm Vi Được Phê Duyệt, mà không cần xin ý kiến ĐHĐCĐ đối với từng nội dung chi tiết, trừ trường hợp có thay đổi ảnh hưởng đến bản chất Phương Án Đầu Tư hoặc vượt quá Phạm Vi Được Phê Duyệt.

On the basis of the Key Contents and the Approved Scope above, the GMS authorizes the General Director (or a person validly sub-authorized by the General Director in accordance with the law and the Company's Charter) to act on his own initiative and with full authority on behalf of the Company to: (a) continue negotiating the detailed terms and conditions of the Shareholders' Agreement; (b) decide on technical, procedural, or detailed matters not specifically provided for in the Key Contents; (c) finalize and execute the Shareholders' Agreement together with related documents and appendices; and (d) carry out other necessary procedures to implement and complete the Transaction — within the scope consistent with the Approved Scope, without the need to seek the GMS's opinion on each specific detail, except where a change affects the substance of the Investment Plan or exceeds the Approved Scope.



4. Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm trước ĐHĐCĐ và HĐQT về việc đàm phán, ký kết Thỏa Thuận Cổ Đông đúng theo Nội Dung Chính và Phạm Vi Được Phê Duyệt, và có trách nhiệm báo cáo HĐQT về Thỏa Thuận Cổ Đông chính thức trong thời hạn hợp lý sau khi ký kết.

The General Director shall be responsible to the GMS and the BOD for negotiating and executing the Shareholders' Agreement in accordance with the Key Contents and the Approved Scope, and shall be responsible for reporting to the BOD on the official Shareholders' Agreement within a reasonable period after its execution.

